



## ПРИКАЗ

от 31.03.2026

№ 1084

## Об утверждении проектно-сметной документации

На основании экспертного заключения технической службы филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные электрические сети ПРИКАЗЫВАЮ:

В соответствии с приказом от 18.11.2025 г. №1105 «Об утверждении Положения о комиссии по проверке превышения инвестиционной стоимости строительства объектов ТП в новой редакции» утвердить проектно-сметную документацию по титулу: I-337187 «Строительство ТП-6/0,4, ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4 (сооруж. по дог. №С8-24-302-178648(326094) от 15.06.2024), ПС №429 "Шереметьево", ВРЩ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н», разработанную генеральным подрядчиком ООО «Энком» по договору № С613682-337187 от 03.02.2025, со следующими технико-экономическими показателями:

ВЛИ-0,38 кВ, протяженность трассы, км	0,125
Марка провода - СИПн2-УХЛ1 3х95+1х95, км	0,131
ВРЩ-0,4 кВ, ед.	1

Общая сметная стоимость в текущих ценах на февраль 2025 года	474,69 тыс.руб.
В т.ч	
СМР	324,57 тыс.руб.
Оборудование	84,20 тыс.руб.
Прочие затраты	65,92 тыс.руб.
В т.ч.	
Проектные работы	23,23 тыс.руб.

## 1ПК

ВЛИ-0,38 кВ, протяженность трассы, км	0,125
Марка провода - СИПн2-УХЛ1 3х95+1х95, км	0,131

Общая сметная стоимость в текущих ценах на февраль 2025 года	361,52 тыс.руб.
В т.ч	
СМР	317,73 тыс.руб.
Оборудование	0,00 тыс.руб.
Прочие затраты	43,79 тыс.руб.

В т.ч.  
Проектные работы 23,23 тыс.руб.

**2ПК**

ВРЩ-0,4 кВ, ед. 1

Общая сметная стоимость в текущих ценах на февраль 2025 года 113,17 тыс.руб.


В т.ч.  
СМР 6,84 тыс.руб.  
Оборудование 84,20 тыс.руб.  
Прочие затраты 22,13 тыс.руб.

В т.ч.  
Проектные работы 0,00 тыс.руб.

Заместитель директора по капитальному  
строительству — начальник управления



Д.С. Жук

Рассылается: дело, сл. РС, УКС, ПТС, ИПиЭТП  
Ю.А. Фатеева  
8(496)542-52-47 

"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.

2026г.

### Сводный сметный расчёт стоимости строительства

Строительство ТП-6/0,4, ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4 (сооруж. по дог. №С8-24-302-178648(326094) от 15.06.2024), ПС №429 "Шереметьево", ВРЩ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н

(наименование стройки, объекта)

Договор № С613682-337187 от 2025г.

Составлен в ценах по состоянию на

2025.02

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>							
2.1	02-01-01	Строительство ВЛИ-0,4 кВ, протяженностью 0,125 км.	234,31	13,34			247,65
2.2	02-01-02	Строительство Шкафа ВРЩ-0,4 кВ	34,25	24,14	82,97		141,36
Итого: по главе 2			268,56	37,48	82,97		389,01
Итого: по главам 1-2			268,56	37,48	82,97	-	389,01
<b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>							
8.1	Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр	Временные здания и сооружения 2,5%	6,71	0,94			7,65
Итого: по главе 8			6,71	0,94			7,65
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							
9.1	09-01-01	Пусконаладочные работы ВЛИ-0,4кВ				10,55	10,55
9.2	09-01-02	Пусконаладочные работы ВРЩ-0,4 кВ				4,87	4,87
9.4	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)	4,56	0,26			4,82
9.5	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 51	Затраты при производстве работ в зимнее время 2,1% (ТП)	0,74	0,52			1,26
Итого: по главе 9			5,30	0,78	-	15,420	21,500
Итого: по главам 1-9			280,57	39,20	82,97	15,42	418,16
<b>Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия</b>							
10.1	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025г.	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12				17,35	17,35
10.2	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9				8,95	8,95
Итого: по главе 10			-	-	-	26,30	26,30
Итого: по главам 1-10			280,57	39,20	82,97	41,72	444,46
<b>Глава 12. Проектные и изыскательские работы</b>							
12.1	12-01-01	Проектные работы				23,23	23,23
12.2	12-01-02	Топосъемка					-
Итого: по главе 12						23,23	23,23
Итого: по главам 1-12			280,57	39,20	82,97	64,95	467,69
<b>Непредвиденные затраты</b>							
13	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты 1,5%	4,21	0,59	1,23	0,97	7,00
Итого: Непредвиденные затраты			4,21	0,59	1,23	0,97	7,00
Итого с непредвиденными			284,78	39,79	84,20	65,92	474,69
<b>НДС</b>							
14	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость (22%)	62,65	8,75	18,52	14,50	104,42
Итого НДС			62,65	8,75	18,52	14,50	104,42
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			347,43	48,54	102,72	80,42	579,11

Генеральный директор ООО "Энком"

Г.А. Дандре

СОГЛАСОВАНО  
Главный специалист  
СДОУКС ФАТЕЕВА Ю. А.



*А. А. Астахов*

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К  
СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА**

Смета на строительство (локальные сметные расчеты, объектные сметные расчеты, сводный сметный расчет) к проектной документации «Строительство ТП-6/0,4, ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4 (сооруж. по дог. №С8-24-302-178648(326094) от 15.06.2024), ПС №429 "Шереметьево", ВРЩ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н (Договор № С613682-337187 от 2025г.)» выполнена в соответствии с приказом № 421/пр Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (МинСтрой России) от 04.08.2020 г. , ПЦСН-2023 МО

**Адрес объекта строительства: Московская область, Солнечногорский р-н**

**Локальные сметы составлены по сметным нормативам ФСНБ-2022 (с индексом пересчета на 1 квартал 2025 года).** Внесена в федеральный реестр территориальных сметных нормативов приказом № 675/пр от 21.09.2015 года, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ. Приведена в соответствие государственным сметным нормативам, которые утверждены приказом № 31/пр от 30 января 2014 г., "О введении в действие новых государственных сметных нормативов". Вступила в действие согласно приказу от 01.01.2016 и содержит территориальные единичные расценки и сметные цены:

на строительные и специальные строительные работы;  
на ремонтно-строительные работы;  
на монтажные работы;  
на пусконаладочные работы;  
на капитальный ремонт оборудования;  
на перевозку грузов для строительства; на материалы, изделия и конструкции в строительстве;  
на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств.

В основу определения сметной стоимости на строительные и монтажные работы приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций на стадии проектной документации.

В локальных сметах накладные расходы и сметная прибыль учтены по видам строительства в процентах от фонда оплаты труда рабочих строителей и механизаторов (приказ № 812/пр от 21.12.2020г., приказ № 774/пр от 11.12.2020г. МинСтрой России)

**Согласно ПЦСН-2023 МО (п.п.26, 27) к ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты :**

К=1,02 (2% заготовительно-складские) - к материалам

К=1,042 (3% -транспортные, 1,2% заготовительно-складские) - к оборудованию

**Поправка к производству пусконаладочных работ, находящихся под напряжением и внутри ТП и РП:**

К=1,2 Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр стр.108, п. 4 таблица №4

Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом в ценах на 1-й квартал 2025 г. к ФСНБ-2022 Московской области.

**В сметах применены поправочные коэффициенты:**

Средства по главам 8-12 определяются на основании действующих нормативов и положений.

Резерв средств содержание заказчика на осуществление строительного контроля, 2,14 %, постановление Правительства Российской Федерации № 468 от 20.06.2010 (ПЦСН-2023 МО п.37.8.10)

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно ПЦСН-2023 МО п.37.12.2, заложены только затраты заказчика 3%.

<b>Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущих ценах на 1 квартал 2025 года определилась:</b>					
ВСЕГО по смете с НДС, тыс. рублей	в том числе НДС 22%, тыс. рублей	Строительные работы, тыс. рублей	Монтажные работы, тыс. рублей	Оборудование, тыс. рублей	Прочие, тыс. рублей
579,11	104,42	284,78	39,79	84,20	65,92

Составил инженер сметчик ООО «Энком» \_\_\_\_\_ Астахов А.И.



Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления филиала ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.  
2026г.



Строительство ТП-6/0,4, ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4 (сооруж. по дог. №С8-24-302-178648(326094) от 15.06.2024), ПС №429  
"Шереметьево", ВРЩ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н  
(наименование стройки, объекта)

Договор № С613682-337187 от 2025г.

2025.02

Составлен в ценах по состоянию на			2025.02		Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат			
1	2	3	4	5	6	7	8		
Глава 2. Основные объекты строительства									
2.1	02-01-01	Строительство ВЛИ-0,4 кВ, протяженностью 0,125 км.	234,45	13,34			247,79		
2.2	02-01-02	Строительство Шкафа ВРЩ-0,4 кВ	34,25	17,70			51,95		
Итого: по главе 2			268,70	31,04	-		299,74		
Итого: по главам 1-2			268,70	31,04	-	-	299,74		
Глава 8. Временные здания и сооружения									
8.1	Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр	Временные здания и сооружения 2,5%	6,72	0,78			7,49		
Итого: по главе 8			6,72	0,78			7,49		
Глава 9. Прочие работы и затраты									
9.1	09-01-01	Пусконаладочные работы ВЛИ-0,4кВ					-		
9.2	09-01-02	Пусконаладочные работы ВРЩ-0,4 кВ					-		
9.4	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)	4,57	0,26			4,83		
9.5	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 51	Затраты при производстве работ в зимнее время 2,1% (ТП)	0,74	0,38			1,12		
Итого: по главе 9			5,30	0,64	-	-	5,944		
Итого: по главам 1-9			280,72	32,46	-	-	313,18		
Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия									
10.1	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025г.	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12				13,22	13,22		
10.2	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9				6,70	6,70		
Итого: по главе 10			-	-	-	19,92	19,92		
Итого: по главам 1-10			280,72	32,46	-	19,92	333,10		
Глава 12. Проектные и изыскательские работы									
12.1	12-01-01	Проектные работы				23,23	23,23		
12.2	12-01-02	Топосъемка					-		
Итого: по главе 12						23,23	23,23		
Итого: по главам 1-12			280,72	32,46	-	43,15	356,32		
Непредвиденные затраты									
13	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%	4,06	0,49	0,00	0,65	5,20		
		Итого: Непредвиденные затраты	4,06	0,49	0,00	0,65	5,20		
		Итого с непредвиденными	284,78	32,95	0,00	43,79	361,52		
НДС									
14	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость (22%)	62,65	7,25	-	9,63	79,53		
		Итого НДС	62,65	7,25	-	9,63	79,53		
		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	347,43	40,20	-	53,42	441,05		

Генеральный директор ООО "Энком"

Г.А. Дандре

СОГЛАСОВАНО  
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ  
СДОУКС ФАТЕЕВА Ю. А.

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К  
СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА 1ПК**

Смета на строительство (локальные сметные расчеты, объектные сметные расчеты, сводный сметный расчет) к проектной документации «Строительство ТП-6/0,4, ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4 (сооруж. по дог. №С8-24-302-178648(326094) от 15.06.2024), ПС №429 "Шереметьево", ВРЩ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н (Договор № С613682-337187 от 2025г.)» выполнена в соответствии с приказом № 421/пр Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (МинСтрой России) от 04.08.2020 г. , ПЦСН-2023 МО

**Адрес объекта строительства: Московская область, Солнечногорский р-н**

**Локальные сметы составлены по сметным нормативам ФСНБ-2022 (с индексом пересчета на 1 квартал 2025 года).** Внесена в федеральный реестр территориальных сметных нормативов приказом № 675/пр от 21.09.2015 года, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ. Приведена в соответствие государственным сметным нормативам, которые утверждены приказом № 31/пр от 30 января 2014 г., "О введении в действие новых государственных сметных нормативов".

Вступила в действие согласно приказу от 01.01.2016 и содержит территориальные единичные расценки и сметные цены:

на строительные и специальные строительные работы;  
на ремонтно-строительные работы;  
на монтажные работы;  
на пусконаладочные работы;  
на капитальный ремонт оборудования;  
на перевозку грузов для строительства; на материалы, изделия и конструкции в строительстве;  
на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств.

В основу определения сметной стоимости на строительные и монтажные работы приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций на стадии проектной документации.

В локальных сметах накладные расходы и сметная прибыль учтены по видам строительства в процентах от фонда оплаты труда рабочих строителей и механизаторов (приказ № 812/пр от 21.12.2020г., приказ № 774/пр от 11.12.2020г. МинСтрой России)

**Согласно ПЦСН-2023 МО (п.п.26, 27) к ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты :**

K=1,02 (2% заготовительно-складские) - к материалам

K=1,042 (3% -транспортные, 1,2% заготовительно-складские) - к оборудованию

**Поправка к производству пусконаладочных работ, находящихся под напряжением и внутри ТП и РП:**

K=1,2 Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр стр.108, п. 4 таблица №4

Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом в ценах на 1-й квартал 2025 г. к ФСНБ-2022 Московской области.

**В сметах применены поправочные коэффициенты:**

Средства по главам 8-12 определяются на основании действующих нормативов и положений.

Резерв средств содержание заказчика на осуществление строительного контроля, 2,14 %, постановление Правительства Российской Федерации № 468 от 20.06.2010 (ПЦСН-2023 МО п.37.8.10)

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно ПЦСН-2023 МО п.37.12.2, заложены только затраты заказчика 3%.

<b>Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущих ценах на 1 квартал 2025 года определилась:</b>					
ВСЕГО по смете с НДС, тыс. рублей	в том числе НДС 22%, тыс. рублей	Строительные работы, тыс. рублей	Монтажные работы, тыс. рублей	Оборудование, тыс. рублей	Прочие, тыс. рублей
441,05	79,53	284,78	32,95	0,00	43,79

Составил инженер сметчик ООО «Энком» \_\_\_\_\_ Астахов А.И.



"УТВЕРЖДАЮ"

Заместитель директора по капитальному строительству — начальник управления  
филиала ПАО "Россети Московский регион" - Северные электрические сети

Д.С. Жук.  
2026г.

## Сводный сметный расчёт стоимости строительства 2ПК

Строительство ТП-6/0,4, ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4 (сооруж. по дог. №С8-24-302-178648(326094) от 15.06.2024), ПС №429  
"Шереметьево", ВРЩ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н  
(наименование стройки, объекта)

Договор № С613682-337187 от 2025г.

Составлен в ценах по состоянию на

2025.02

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			Строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>							
2.1	02-01-01	Строительство ВЛИ-0,4 кВ, протяженностью 0,125 км.					-
2.2	02-01-02	Строительство Шкафа ВРЩ-0,4 кВ		6,45	82,97		89,42
Итого: по главе 2			-	6,45	82,97		89,42
Итого: по главам 1-2			-	6,45	82,97	-	89,42
<b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>							
8.1	Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр	Временные здания и сооружения 2,5%	-	0,16			0,16
Итого: по главе 8			-	0,16			0,16
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							
9.1	09-01-01	Пусконаладочные работы ВЛИ- 0,4кВ				10,55	10,55
9.2	09-01-02	Пусконаладочные работы ВРЩ-0,4 кВ				4,87	4,87
9.4	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)	-	-			-
9.5	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 51	Затраты при производстве работ в зимнее время 2,1% (ТП)	-	0,14			0,14
Итого: по главе 9			-	0,14	-	15,420	15,559
Итого: по главам 1-9			-	6,75	82,97	15,42	105,14
<b>Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия</b>							
10.1	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025г.	Содержание службы заказчика- застройщика - 3,93% от итога гл. 1- 9+гл.12				4,13	4,13
10.2	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9				2,25	2,25
Итого: по главе 10			-	-	-	6,38	6,38
Итого: по главам 1-10			-	6,75	82,97	21,80	111,52
<b>Глава 12. Проектные и изыскательские работы</b>							
12.1	12-01-01	Проектные работы					-
12.2	12-01-02	Топосъемка					-
Итого: по главе 12						-	-
Итого: по главам 1-12			-	6,75	82,97	21,80	111,52
<b>Непредвиденные затраты</b>							
13	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%	0,00	0,09	1,23	0,33	1,65
		Итого: Непредвиденные затраты	0,00	0,09	1,23	0,33	1,65
		Итого с непредвиденными	0,00	6,84	84,20	22,13	113,17
<b>НДС</b>							
14	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость (22%)	-	1,50	18,52	4,87	24,89
		Итого НДС	-	1,50	18,52	4,87	24,89
		ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС	-	8,34	102,72	27,00	138,06

Генеральный директор ООО "Энком"  
м.п.

Г.А. Дандре

СОГЛАСОВАНО  
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ  
СДО УКС ФАТЕЕВАЮ. А.



**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА К  
СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА 2ПК**

Смета на строительство (локальные сметные расчеты, объектные сметные расчеты, сводный сметный расчет) к проектной документации «Строительство ТП-6/0,4, ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4 (сооруж. по дог. №С8-24-302-178648(326094) от 15.06.2024), ПС №429 "Шереметьево", ВРЩ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н (Договор № С613682-337187 от 2025г.)» выполнена в соответствии с приказом № 421/пр Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (МинСтрой России) от 04.08.2020 г. , ПЦСН-2023 МО

**Адрес объекта строительства: Московская область, Солнечногорский р-н**

**Локальные сметы составлены по сметным нормативам ФСНБ-2022 (с индексом пересчета на 1 квартал 2025 года).** Внесена в федеральный реестр территориальных сметных нормативов приказом № 675/пр от 21.09.2015 года, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ. Приведена в соответствие государственным сметным нормативам, которые утверждены приказом № 31/пр от 30 января 2014 г., "О введении в действие новых государственных сметных нормативов".

Вступила в действие согласно приказу от 01.01.2016 и содержит территориальные единичные расценки и сметные цены:

на строительные и специальные строительные работы;  
на ремонтно-строительные работы;  
на монтажные работы;  
на пусконаладочные работы;  
на капитальный ремонт оборудования;  
на перевозку грузов для строительства; на материалы, изделия и конструкции в строительстве;  
на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств.

В основу определения сметной стоимости на строительные и монтажные работы приняты объемы работ на основании чертежей, объемов работ и спецификаций на стадии проектной документации.

В локальных сметах накладные расходы и сметная прибыль учтены по видам строительства в процентах от фонда оплаты труда рабочих строителей и механизаторов (приказ № 812/пр от 21.12.2020г., приказ № 774/пр от 11.12.2020г. МинСтрой России)

**Согласно ПЦСН-2023 МО (п.п.26, 27) к ценам материалов и оборудования применены следующие коэффициенты :**

K=1,02 (2% заготовительно-складские) - к материалам

K=1,042 (3% -транспортные, 1,2% заготовительно-складские) - к оборудованию

**Поправка к производству пусконаладочных работ, находящихся под напряжением и внутри ТП и РП:**

K=1,2 Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.08.2020 № 421/пр стр.108, п. 4 таблица №4

Стоимость строительства определена ресурсно-индексным методом в ценах на 1-й квартал 2025 г. к ФСНБ-2022 Московской области.

**В сметах применены поправочные коэффициенты:**

Средства по главам 8-12 определяются на основании действующих нормативов и положений.

Резерв средств содержание заказчика на осуществление строительного контроля, 2,14 %, постановление Правительства Российской Федерации № 468 от 20.06.2010 (ПЦСН-2023 МО п.37.8.10)

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяются согласно ПЦСН-2023 МО п.37.12.2, заложены только затраты заказчика 3%.

<b>Общая стоимость по сводному сметному расчету в текущих ценах на 1 квартал 2025 года определилась:</b>					
ВСЕГО по смете с НДС, тыс. рублей	в том числе НДС 22%, тыс. рублей	Строительные работы, тыс. рублей	Монтажные работы, тыс. рублей	Оборудование, тыс. рублей	Прочие, тыс. рублей
138,06	24,89	0,00	6,84	84,20	22,13

Составил инженер сметчик ООО «Энком» \_\_\_\_\_ Астахов А.И.

## Расчет остатка строительно-монтажных работ по титулу:

Строительство ТП-6/0,4, ВЛИ-0,38 кВ от ТП-6/0,4 (сооруж. по дог. №С8-24-302-178648(326094) от 15.06.2024), ПС №429  
 "Шереметьево", ВРЩ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, Солнечногорский р-н  
 (наименование стройки, объекта)

Договор № С613682-337187 от 2025г.

Составлен в ценах по состоянию на

2025.02

2ПК

№ п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость (тыс.руб)				Общая сметная стоимость
			строительных работ	Монтажных работ	Оборудования	Прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Глава 2. Основные объекты строительства</b>							
2.1	02-01-01	Строительство ВЛИ-0,4 кВ, протяженностью 0,125 км.					-
2.2	02-01-02	Строительство Шкафа ВРЩ-0,4 кВ		6,45	82,97		89,42
Итого: по главе 2			-	6,45	82,97		89,42
Итого: по главам 1-2			-	6,45	82,97	-	89,42
<b>Глава 8. Временные здания и сооружения</b>							
8.1	Приказом Минстроя РФ от 19.6.2020 № 332/пр	Временные здания и сооружения 2,5%	-	0,16			0,16
Итого: по главе 8			-	0,16			0,16
<b>Глава 9. Прочие работы и затраты</b>							
9.1	09-01-01	Пусконаладочные работы ВЛИ-0,4кВ				10,55	10,55
9.2	09-01-02	Пусконаладочные работы ВРЩ-0,4 кВ				4,87	4,87
9.4	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 50	Затраты при производстве работ в зимнее время 1,9% (линейные объекты)	-	-			-
9.5	Приказ Минстроя России №325/пр от 25 мая 2021 года, Приложение 1, раздел 2, п. 51	Затраты при производстве работ в зимнее время 2,1% (ТП)	-	0,14			0,14
Итого: по главе 9			-	0,14	-	15,420	15,559
Итого: по главам 1-9			-	6,75	82,97	15,42	105,14
<b>Глава 10. Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строящегося предприятия</b>							
10.1	Приказ ПАО "Россети Московский регион" №612 от 01.07.2025г.	Содержание службы заказчика-застройщика - 3,93% от итога гл. 1-9+гл.12				4,13	4,13
10.2	Постановление Правительства РФ от 21 июня 2010г. №468	Строительный контроль-2,14% от итога гл.1-9				2,25	2,25
Итого: по главе 10			-	-	-	6,38	6,38
Итого: по главам 1-10			-	6,75	82,97	21,80	111,52
<b>Глава 12. Проектные и изыскательские работы</b>							
12.1	12-01-01	Проектные работы					-
12.2	12-01-02	Топосъемка					-
Итого: по главе 12						-	-
Итого: по главам 1-12			-	6,75	82,97	21,80	111,52
<b>Непредвиденные затраты</b>							
13	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.179	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты - 1,5%	0,00	0,09	1,23	0,33	1,65
Итого: Непредвиденные затраты			0,00	0,09	1,23	0,33	1,65
Итого с непредвиденными			0,00	6,84	84,20	22,13	113,17
<b>НДС</b>							
14	Приказ 421/пр от 04.08.2020г. п.180	Средства на покрытие затрат по уплате налога на добавленную стоимость (22%)	-	1,50	18,52	4,87	24,89
Итого НДС			-	1,50	18,52	4,87	24,89
ВСЕГО по сводному сметному расчету с НДС			-	8,34	102,72	27,00	138,06

Заместитель директора по капитальному строительству - начальник  
 управления филиала ПАО «Россети Московский регион» - Северные  
 электрические сети  
 м.п.

Д.С.Жук

СОГЛАСОВАНО  
 ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ  
 СДОУКС ФАТЕЕВАЮ.А.